

DEPARTEMENT DE L'OISE (60)

COMMUNE DE TRIE-CHÂTEAU

Approbation

29/01/2026

APPRO

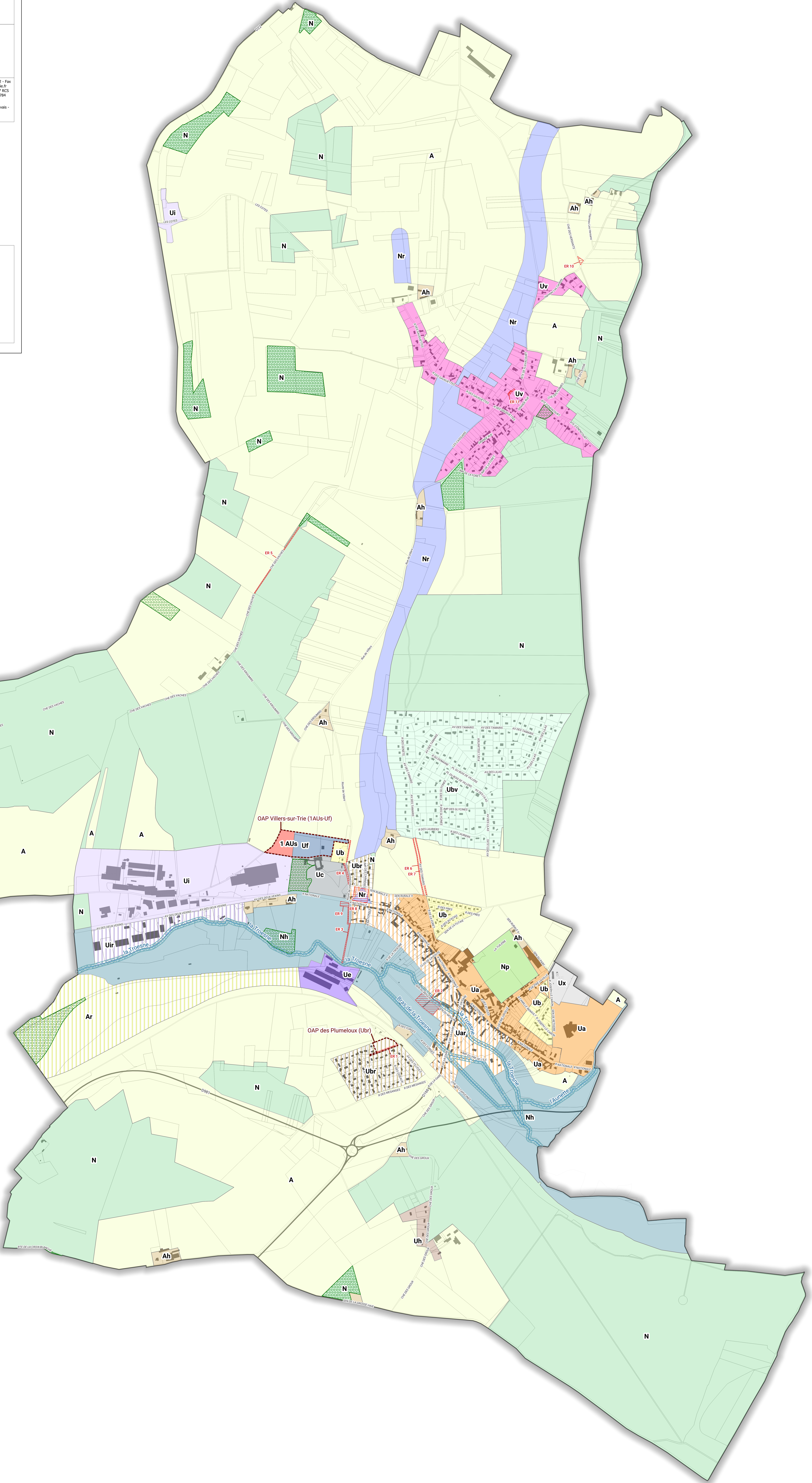
SIEGE SOCIAL : 99, rue de Vaugirard - 75006 Paris - Tél.01.42.22.61.22 - Fax 09.72.13.45.66 - conseil@verdi.fr

AGENCE OISE : ZI du Haut Villé, rue Jean-Baptiste Godin - 60000 Beauvais - Tél. 03.44.48.26.50 - Fax 09.72.13.45.65 - www.verdi-conseil.fr

Règlement Graphique

Zonage

Pièce n°	P.L.U.
3	
Echelle	
1:6 000	
Orientation	Plan Local d'Urbanisme



Habillage

- Cours d'eau
- Voies nommées
- Routes numérotées
- Bâti
- Parcelles
- Commune

Prescriptions

- Zone tampon de 10 m aux abords des cours d'eau
- Espaces Boisés Classés (EBC)
- Emplacement réservé (ER)
- Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Zonage

- Ua : Zone urbaine ancienne
- Uar : Zone urbaine ancienne à risques hydrauliques
- Ub : Zone urbaine à dominante pavillonnaire
- Ubr : Zone urbaine à dominante pavillonnaire et à risques hydrauliques
- Uc : Zone urbaine du Château Marguerite
- Ubv : Zone urbaine résidentielle du Bois de Villers
- Ue : Zone urbaine à vocation économique (artisanat)
- Uf : Zone urbaine du futur EHPAD
- Ux : Zone urbaine correspondant au poste source EDF
- Uh : Zone urbaine identifiant un écart bâti constitué
- Uv : Zone urbaine traditionnelle de Villers sur Trie
- Ut : Zone urbaine identifiant un écart bâti à vocations touristique et de loisirs
- Ui : Zone urbaine à vocation industrielle et commerciale
- Uir : Zone urbaine à vocation industrielle et commerciale et à risques hydrauliques
- 1 AUs : Zone à urbaniser destinée à l'accueil d'équipements d'intérêt collectif et de logements spécifiques (seniors intergénérationnel)
- A : Zone agricole
- Ah : Secteur bâti peu dense en zone agricole
- Ar : Zone agricole à risques hydrauliques

